



Türkiye gelişmekte olan ekonomisiyle dünya ekonomisinin önemli merkezlerinden biri haline gelmektedir. Global ölçekteki işletmeler, yatırım kararları alırken Türkiye'yi öncelikli olarak değerlendirmekte, Türkiye'nin sahip olduğu coğrafi konum, doğal kaynaklar ve yetişmiş iş gücü gibi unsurlar sayesinde yatırımcılar birçok avantaja sahip olmaktadır.

Yetişmiş iş gücü, çok alternatifli kara-hava-deniz ulaşımı, zengin yer altı ve yer üstü kaynakları, sanayi merkezlerine ve metropollere olan yakınlığı ve buna benzer birçok avantajıyla Balıkesir sürdürülebilir yatırımlara ev sahipliği yapmak adına öne çıkmaktadır. Bu çalışmayla da yeni yatırımlar konusunda bir cazibe merkezi haline gelen Türkiye'de, Balıkesir'in daha fazla rol almasını sağlamak amacıyla mevcut yatırım ortamının tanıtılması hedeflenmektedir.

Sanayi Yatırım Rehberi'nde yatırım ortamına ilişkin tüm veriler özel sektör hassasiyetleri göz önünde bulundurularak derlenmiştir. Çalışmada sanayi sektöründeki yatırımcıların Balıkesir ilinde yapacağı yatırımlarda teknik ve mali açıdan ne gibi avantajlara sahip olacağı başlıklar halinde incelenmiştir.

Rehberde il sanayisinin mevcut durum analizi yapılmış ve ön plana çıkan alt sektörler incelenmiştir. Sektörde yapılacak yatırımlarda faydalanılabilecek teşvikler ana hatlarıyla tarif edilmiştir. Sanayi Yatırım Rehberinin yanı sıra tarım ve hayvancılık, turizm, enerji ve maden sektör yatırımcıları için bilgilerin derlendiği diğer il yatırım rehberleri de yatırımcılarımızın bilgisine sunulmuştur.

Güney Marmara Kalkınma Ajansı, yatırım ortamının tanıtılması için hazırlamış olduğu bu rehberlerin yanı sıra, teknik altyapı ve uzman personeliyle Balıkesir'de yapılacak tüm yatırımlar için bir nevi çözüm ortağı olarak destek sağlamaktadır. Özel sektör hassasiyetlerinin bilincinde olarak hazırlamış olduğumuz rehberin siz değerli yatırımcılara fayda sağlamasını ümit eder, yatırımlarınızı hayata geçirirken Yatırım Destek Ofisimizin kapsamlı destek hizmetlerinden faydalanabileceğinizi belirtmekten mutluluk duyarız.



Balıkesir'de Sanayi Gün Geçtikçe Güçleniyor

Balıkesir; İstanbul, İzmir, Bursa gibi gelişmiş olan illere yakınlığı, gelişmekte olan ulaşım altyapısı, çok alternatifli lojistik imkânları ve genç nüfusu ile sanayi yatırımlarının yeni adresi oluyor. Yatırımlar için uygun arazi varlığı, işletmelere ciddi avantajlar sunan bölgesel teşvik ve destekler, arazi fiyatlarının uygunluğu ve kurumlar arası koordinasyon yatırımlar için Balıkesir'i daha cazip hale getirmektedir.



Sanayi Yatırımları İçin Uygun Altyapı



Balıkesir; gelişen kara, demir, deniz ve havayolu ulaşımının yanı sıra, sık kullanılan ulaşım ağlarının üzerinde yer alması ve büyük sanayi merkezlerine yakınlığı ile yatırımcıların dikkatini çekmektedir.

Balıkesir sanayi sektöründe gerçekleştirdiği inovasyon faaliyetleri ile öne çıkmaktadır.

İl, her türlü sanayi yatırımının ihtiyaç duyduğu nitelikli iş gücünü barındırmaktadır.

İlde 6 farklı organize sanayi bölgesi ve 23 küçük sanayi sitesi bulunmaktadır. Organize sanayi bölgeleri arasındaki koordinasyon, yatırım ortamı için güçlü bir profil oluşturmaktadır.





Her Ölçekte Sanayi Yatırımı

Balıkesir'deki sanayi işletmelerinin %50'si mikro ölçekli, %40'ı küçük ölçekli, %8'i orta ölçekli ve %2'si büyük ölçekli işletmelerden oluşmaktadır.

Mikro
%50

Küçük
%40

Orta
%8

Büyük
%2

A'dan Z'ye Endüstriyel Üretim



Balıkesir, Türkiye'de endüstriyel üretimde çeşitlilik bakımından öne çıkan iller arasında yer almaktadır. Balıkesir'deki sanayi işletmeleri yüksek standartlarda, nitelikli üretim yapan işletmelerdir.

Balıkesir Sanayi Yatırımlarıyla Kalkınıyor

SIRA NO	İMALAT SEKTÖRLERİ (Madencilik Dahil)	% İŞLETME SAYISI	NACE KODLARI
1	Gıda ürünlerinin imalatı	32	10
2	Ağaç, ağaç ürünleri ve mantar ürünleri imalatı (mobilya hariç)	9	16
3	Fabrikasyon metal ürünleri imalatı (makine ve teçhizat hariç)	8	25
4	Mobilya imalatı	8	31
5	Diğer metalik olmayan mineral ürünlerin imalatı	7	23
6	Başka yerde sınıflandırılmamış makine ve ekipman imalatı	6	28
7	Diğer madencilik ve taş ocakçılığı	6	08
8	Kauçuk ve plastik ürünlerin imalatı	5	22
9	Kimyasalların ve kimyasal ürünlerin imalatı	3	20
10	Tekstil ürünleri imalatı	2	13
11	Elektrikli teçhizat imalatı	2	27
12	Ana metal sanayi	2	24
13	Kayıtlı medyanın basılması ve çoğaltılması	2	18
14	Deri ve ilgili ürünlerin imalatı	1	15
15	Giyim eşyalarının imalatı	1	14
16	Motorlu kara taşıtı, treyler (römork), yarı treyler (yarı römork) imalatı	1	29
17	Metal cevherleri madenciliği	1	07
18	Linyit madenciliği	1	05
19	Diğer	3	



Balıkesir'de Öne Çıkan Sanayi Kolları

Balıkesir'de çeşitli sanayi kollarında üretim yapan 2.100'den fazla işletme bulunmaktadır. Başlıca imalat konuları ise gıda ürünleri, yem imalatı, maden, ağaç ve orman ürünleri, kimya ve plastik, metal ürünleri, makine ve teçhizat, elektrik-elektronik ve motorlu taşıt parçaları üretimidir.

Balıkesir; kuzeyde Bandırma ve çevresi, merkezde Altıeylül-Karesi ve çevre ilçeler ile batıda Körfez ilçeleri olacak şekilde 3 aks olarak ele alındığında, Bandırma ve çevresi; et işleme, kümes hayvancılığı, yağ, öğütülmüş tahıl, yem, deri, kimyasal ürün ve mermer işleme sektörlerinde liderdir. Altıeylül-Karesi ve çevre ilçeler; süt ürünleri, tekstil, ağaç ürünleri ve mobilya, metal ürünler, elektrikli teçhizat, tarım ve orman makineleri ile motorlu taşıt parçaları sektöründe öncüdür. Körfez ilçeleri ise zeytin ve zeytinyağı sektöründe ön plana çıkmaktadır. Meyve ve sebze işleme sektörü ise tüm Balıkesir çapında gelişmiştir.



Tüketim Malı Üreten Sanayi İşletmeleri



Balıkesir'de tüketim malı üreten sanayi işletmeleri açısından özellikle gıda ürünleri, tekstil ürünleri, deri ve deri ürünleri ve mobilya imalatı gelişmiştir.

TÜKETİM MALI ÜRETEEN SANAYİLER	2017	
	İSTİHDAM (Kişi)	FİRMA ADEDİ
Gıda Ürünleri	16.224	705
Mobilya	2.437	164
Tekstil Ürünleri	959	42
Deri ve Deri Ürünleri	385	32
Giyim Eşyaları	385	26
İçecek	93	9
TOPLAM	20.483	978



Deri

Mobilya

Tekstil

Gıda





Ara Malı Üreten Sanayi İşletmeleri

Sektörde başta kimyasal ürünler, metalik olmayan mineral ürünler ile ağaç ve mantar ürünleri üreten işletmeler olmak üzere çok çeşitli sektörde birçok firma faaliyet göstermektedir.

Ağaç ve mantar ürünü üreten işletmeler bölgede yoğunlaşmıştır. Türkiye'nin ve dünyanın önde gelen firmaları Balıkesir'i tercih etmiş; bu firmaların yan sanayinin gelişmesi noktasında önemli katkıları olmuştur.

ARA MALI ÜRETEN SANAYİLER	2017	
	İSTİHDAM (Kişi)	FİRMA ADEDİ
Kimyasal Ürünler	2.913	49
Diğer Metalik Olmayan Mineral Ürünler	2.447	155
Ağaç ve Mantar Ürünleri	1.776	181
Ana Metal Sanayi Ürünleri	905	38
Kauçuk ve Plastik Ürünleri	848	115
Basım ve Yayım	186	35
Temel Eczacılık Ürünleri	148	3
Kağıt ve Kağıt Ürünleri	81	9
TOPLAM	9.304	585



Yatırım Malı Üreten Sanayi İşletmeleri



Metal eşya imalat sanayisinin geliştiği ilde; metal ürünler, tarım makineleri ve elektrikli teçhizat üreten işletmeler öne çıkmaktadır.

YATIRIM MALI ÜRETEEN SANAYİLER	2017	
	İSTİHDAM (Kişi)	FİRMA ADEDİ
Fabrikasyon Metal Ürünleri	4.065	175
Elektrikli Teçhizat	2.180	41
Motorlu Kara Taşıtı, Römork, Yarı Römork	2.013	19
Tarım Makineleri	1.426	53
Diğer Ulaşım Araçları	115	11
Bilgisayarlar, Elektronik ve Optik Ürünler	56	5
Diğer	98	7
TOPLAM	11.215	385





Tarıma Dayalı Sanayide Öncü

Tarımsal üretimin gelişmiş olduğu Balıkesir, Türkiye'nin önde gelen gıda işletmelerinin ilk tercihi olmuştur. Tarıma dayalı sanayinin ihtiyaç duyduğu birçok tarım ürünü Balıkesir'in verimli ve geniş arazilerinde yetiştirilmektedir. Bu durum, gıda sanayi yatırımlarının Balıkesir'de yoğunlaşması adına önemli bir avantaj sağlamaktadır.

İlde süt ürünleri işleyen 70 işletme ve et işleyen 40 işletme faaliyet göstermektedir. Kırmızı ve beyaz et işlenmesinde Bandırma ve Susurluk ön plana çıkarken; süt işleme tesisleri Gönen, Susurluk ve Altieylül'de yoğunlaşmıştır.

Ayrıca ilde tarıma dayalı sanayi, üretilen buğdayın işlendiği un fabrikalarının ve yem bitkilerinin işlendiği yem fabrikalarının yaygınlaşmasıyla birlikte daha da gelişmiştir.

Körfez Bölgesi olarak bilinen Ayvalık, Gömeç, Burhaniye, Havran ve Edremit'te yetiştirilen zeytinlerden elde edilen sofralık zeytin ve zeytinyağı dünya pazarlarına ulaşmaktadır. Coğrafi işaret alınmış Ayvalık zeytinyağı, duyu ve kimyasal özellikleri ile öne çıkmaktadır. İlde yoğun olarak üretilen meyve ve sebzelerin işlendiği tesisler özellikle Susurluk'ta yoğunlaşmaktadır.



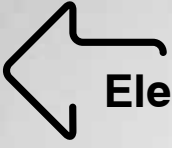
Orman Ürünleri İmalatında Dünya Markalarının Tercihi



İlde gelişmiş bir diğer sanayi dalı ise orman ürünlerinin işlenmesi ve sektörün ihtiyaç duyduğu hammadde imalatıdır.

Mobilya ve ahşap ürünleri imalatında kullanılan ahşap levhalar Balıkesir'deki dev tesislerde üretilmekte ve iç piyasanın yanı sıra 100'ün üzerinde ülkeye ihraç edilmektedir. Balıkesir'in sahip olduğu bu avantaj sektörün bölgede gelişmesine olanak tanımıştır.





Elektrikli Teçhizat

Transformatör Üreten Büyük Ölçekli Tesisler

Elektrikli teçhizat sanayi, orta ve üst teknoloji yoğunluklu üretim yapısına sahiptir. Elektrikli teçhizat imalatı, sanayi sektöründe yüksek katma değer oluşturmaktadır.

Sektörde, elektrik motorları, jeneratör, transformatör, elektrik-elektronik tel imalatı, aydınlatma, ev aletleri gibi elektrik enerjisi üreten, dağıtan ve kullanan ürünler üretilmektedir.

Balıkesir elektrik makineleri üretiminde Türkiye'nin önde gelen işletmelerini barındırmaktadır. Sektörde yaklaşık olarak 2.200 kişi istihdam edilmektedir. Ayrıca ilde çok sayıda işletme bu sektöre yönelik ara mal üretimi gerçekleştirmektedir. Bu yatırımlar Balıkesir'i sanayi sektöründe marka yapmakta, diğer yatırımlar için işletmelere elverişli yatırım ortamı sunmaktadır. İlde elektrikli teçhizat sanayi özellikle Altıeylül'de yoğunlaşmıştır.



Çeşitli Sektörlere Yönelik Makine ve Ekipman İmalatı



Balıkesir sanayisinde; tarım makineleri, gıda üretim makineleri, yenilenebilir enerji üretim makineleri ve mermer işleme makineleri üretimi gerçekleştiren firmalar geniş yer tutmaktadır.

İlde özellikle tarım aletleri ve makineleri üretimi gelişmiştir. Balıkesir'de üretilen tarım makineleri yurtiçi ve yurtdışı pazarlarda boy göstermektedir. Bu işletmeler Karesi, Altieylül ve Bandırma'da yoğunlaşmıştır.

Balıkesir'de, yenilenebilir enerji üretiminde kullanılan türbin, jeneratör ve kanat imalatı gerçekleştiren işletmeler faaliyet göstermektedir. Aynı zamanda bu işletmeler ildeki yatırımları için 5. Bölge teşviklerinden yararlanmaktadır.

Mermer işleme makineleri üretimi özellikle Karesi ve Altieylül'de yoğunlaşmıştır.

MAKİNE ÜRETİMİNDE GELİŞEN BALIKESİR





Mermerin Anavatanı Balıkesir

Balıkesir'in en önemli imalat konularından biri de mermer işleme sanayisidir. Bölgede çıkarılan mermer Balıkesir'de işlenerek iç ve dış pazarlarda satılmaktadır.

Mermer, ismini Balıkesir ilinin Marmara Adası'ndan almıştır. Erdek ilçesinin kuzeybatısında yer alan ve tamamen beyaz-gri renkli Mermer kayalarıyla kaplı olan adaya antik dönemde Marmor Adası ismi verilmişti. Antik dönemden günümüze kadar Marmor kelimesi telaffuz edilirken değişikliğe uğrayarak Mermer olarak anılmaya başlamıştır.

Balıkesir'de; Marmara, Manyas, Bigadiç ve Ayvalık ilçelerinde mermercilik faaliyetleri yoğun olarak gerçekleşmektedir.

İlde 3 farklı türde mermer elde edilmektedir.

- Marmara Beyazı
- Bigadiç Kumru Tüyü
- Manyas Beyazı

Marmara

Manyas

Bigadiç

Ayvalık





Kimya sanayi, teknik eleman ve modern teknoloji ile gelişme gösteren katma değeri yüksek sektörlerden biridir. Sektörde; gübre, boya, sentetik kauçuk, lastik, deterjan, kâğıt, çeşitli asitler ve sentetik yağlardan ilaç üretimi gibi faaliyetler gerçekleştirilmektedir.

İlde Bandırma Limanı'nın varlığı ve uygun arazi fiyatları Balıkesir'i sektörde cazibe noktası haline getirmektedir.

Kimya sanayisi özellikle Bandırma ve çevresinde gelişme göstermiştir. Türkiye'deki en büyük ve önemli gübre ve borik asit fabrikası Bandırma ve Erdek'te faaliyet göstermektedir. İlde gerçekleşen kimyacılık faaliyetleri sonucunda üretilen ürünler ihracatta önemli kalem oluşturmaktadır.

İlde bulunan zengin bor yatakları, kimya sanayisinde önemli bir hammadde olarak kullanılmakta olup; uzay-hava araçları, askeri araç, yakıt, seramik ve polimerik malzeme imalatında kullanıldığı gibi, nanoteknolojiler, nükleer uygulamalar, elektronik ve iletişim sektörü, tarım, cam sanayi, deterjan sanayi, otomotiv ve enerji sektörü ile metalürji sektörlerinin gelişmesini sağlamaktadır.

Balıkesir kimya sanayisinde; boraks dekahidrat, boraks pentahidrat, borik asit, bor oksit, etidot, sodyum perborat tetrahidrat, sodyum perborat monohidrat, sülfürik asit ve kalsine pirit üretimi gerçekleştirilmektedir.





Tekstil ve Deri Ürünleri

Balıkesir, tekstil ve deri sanayisinin yoğun olduğu bölgeler arasında bulunmaktadır. İde deri ürünleri sektörünün gelişmiş olması, deri ihtisas organize sanayi bölgesinin kurulmasını tetiklemiş, sanayi bölgesinde gerçekleştirilen üretim ile birlikte kümelenme imkânı yaratılmıştır. Balıkesir deri imalatı, yoğun olarak Gönen ilçesinde gerçekleştirilmektedir.

Bursa, Manisa, İzmir gibi illere yakınlık, ilde tekstil ve giyim sanayinin gelişmesine katkı sağlamıştır. Sektör özellikle Altieylül ve çevresinde yoğunluk göstermektedir.

İde üretilen deri ve tekstil ürünleri çeşitli ülkelere ihraç edilmektedir.



Gelişen Seramik Endüstrisi



Balıkesir'in sahip olduğu zengin bor ve kaolin yatakları bölgede seramik endüstrisinin gelişiminde etkili olmuştur.

İlde seramik sanayisi için gerekli hammadde özellikle; Susurluk, Bigadiç ve Sındırgı bölgelerinden elde edilmektedir.

Balıkesir'de seramik ve türev ara malları üretimine yönelik büyük bir potansiyel bulunmaktadır.





Balıkesir Organize Sanayi Bölgeleri ile Büyüyor

İlde organize sanayi bölgeleri için yatırımlar devam etmekte olup, 6 OSB'nin yanı sıra Ayvalık Gıda ve Gıda İşletmesi İhtisas Organize Bölgesi, Bandırma'da Metal İhtisas Organize Sanayi Bölgesi kurulma çalışmaları devam etmektedir.

Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi ve Bandırma Organize Sanayi Bölgesi'nde yatırımcılara avantajlı yatırım ortamının sunulması için genişleme çalışmaları devam etmektedir.



Balıkesir Organize Sanayi Bölgeleri ile Büyüyor



Balıkesir'de sanayi yatırımlarına uygun 4 farklı konumda 6 Organize sanayi bölgesi aktif olarak faaliyet göstermektedir.

1.087 Hektar Arazi

407 Parsel

Organize sanayi bölgelerinde kanalizasyon, arıtma, doğalgaz, su, elektrik, telefon, internet gibi altyapı ihtiyaçları tamamlanmış olup bu hizmetlere kesintisiz erişim sağlanmaktadır. Balıkesir'deki organize sanayi bölgeleri profesyonel kadrolarca ve modern yönetim anlayışıyla idare edilen, özel sektör hassasiyetleri ön planda tutularak yönetilen sanayi alanlarıdır.

- ✓ Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi
- ✓ Balıkesir II. Organize Sanayi Bölgesi
- ✓ Bandırma Organize Sanayi Bölgesi
- ✓ Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi
- ✓ Dursunbey Organize Sanayi Bölgesi
- ✓ Burhaniye Zeytin ve Zeytin Ürünleri İşleme İhtisas Organize Sanayi Bölgesi

Burhaniye Zeytin ve Zeytin Ürünleri İşleme İhtisas Organize Sanayi Bölgesi dışında faaliyet gösteren tüm OSB'ler karma sanayi bölgesi statüsündedir.





Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi

Toplam 562 hektarlık alan üzerine kurulu olan Balıkesir OSB, Balıkesir'in ilk ve en büyük organize sanayi bölgesidir. Bölgede makine ve teçhizat, gıda, tekstil ve tekstil ürünleri, kimya, plastik ve deri sektöründe imalat yapan firmalar bulunmaktadır.

Sanayi bölgesine yalnızca 500 metre uzaklıkta bulunan Gökköy Lojistik Merkezi'nden yüklenen sanayi ürünleri Bandırma Limanı üzerinden dünya pazarlarına kolaylıkla ulaşabilmektedir.

KARAYOLU	MESAFE
İzmir-Bursa Karayolu	6 km
İstanbul-İzmir Otoyolu	5 km
DEMİRYOLU	
Gökköy Lojistik Merkezi	500 m
DENİZ YOLU	
Bandırma Limanı	111 km
HAVAYOLU	
Balıkesir Koca Seyit Havalimanı	90 km

Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi



Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi'nin elektrik, su, doğalgaz, yol, arıtma tesisi gibi altyapı hizmetleri tamamlanmış durumdadır. Profesyonel güvenlik hizmetinin yanı sıra kamu güvenlik birimleri de (jandarma) Balıkesir OSB içinde yer almaktadır. Balıkesir OSB 15 MW'lık rüzgâr enerjisi üretimi ile kendi elektriğini kendi üretmek için proje yürütmektedir. Ayrıca OSB'de fabrikaların lojistik operasyonlarının ana yol üzerinde düzensiz duraklamalara neden olmasını önlemek amacıyla tır ve kamyon park alanı bulunmaktadır. Bölgede işletmelerin kullanımına açık her türlü organizasyon yapısına uygun 350 kişilik tam donanımlı konferans salonu bulunmaktadır.

20.000 m²'lik bir alanda kurulu Balıkesir Organize Sanayi Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi OSB içinde yer almaktadır. Bu eğitim kurumundan çeşitli meslek kollarından her yıl 200'e yakın teknisyen mezun olmaktadır.

Balıkesir Organize Sanayi Bölgesi'nin genişleme çalışmaları hızla devam etmekte olup, OSB içinde gümrük idaresi kurulması çalışmaları sürmektedir.





Balıkesir II. Organize Sanayi Bölgesi

Toplam 134 hektar üzerine kurulu sanayi bölgesinin tüm altyapı yapım işleri tamamlanmıştır. Su dağıtım şebekesi, yangın ve yağmur suyu altyapısı, kanalizasyon, elektrik ve telekomünikasyon şebekesi inşaatları % 100 oranında tamamlanmış durumdadır.

OSB, ulaşım bakımından karayolundan havayoluna, demiryolundan deniz ulaşımına kadar birçok lojistik imkâna sahiptir. Ayrıca OSB'nin Balıkesir OSB ile bitişik olması iş kolları arasında aranılabilecek mamul tedarik süreçlerinde avantaj sağlamaktadır. Gökköy Lojistik Merkezi'ne sadece 800 metrelik bir mesafede bulunan sanayi bölgesi, bu demiryolu bağlantı hattıyla sadece Anadolu'ya değil aynı zamanda Bandırma Limanı'na da bağlanabilmektedir. OSB, İzmir ve İstanbul arasındaki mesafeyi 3,5 saate indirecek olan İzmir-İstanbul otoyolu bağlantı noktasına 5 km mesafededir.

134

Hektar Arazi

Karma Sanayi Bölgesi

KARAYOLU	MESAFE
İzmir-Bursa Karayolu	10 km
İstanbul-İzmir Otoyolu	5 km
DEMİRYOLU	
Gökköy Lojistik Merkezi	800 m
DENİZ YOLU	
Bandırma Limanı	120 km
HAVAYOLU	
Balıkesir Koca Seyit Havalimanı	90 km

Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi



Bandırma Limanı'na sadece 30 km mesafede bulunan Gönen OSB 1.500 dönümlük arazi üzerine kurulmuştur. Önceden deri ihtisas organize sanayi bölgesi olarak hizmet veren OSB, bölgeye olan yoğun yatırım talepleri göz önünde bulundurularak yönetim kurulu kararı ile Karma OSB'ye çevrilmiştir.

OSB'de tüm altyapı yapım işleri tamamlanmıştır. Sanayi bölgesinde; deri, tekstil, makine, kimya, enerji sektörlerinde üretim gerçekleştiren firmalar faaliyet göstermektedir.

KARAYOLU	MESAFE
İzmir-Bursa Karayolu	60 km
İstanbul-İzmir Otoyolu	40 km
DEMİRYOLU	
Bandırma Demiryolu	30 km
LİMAN	
Bandırma Limanı	30 km

1.500 DÖNÜMLÜK ARAZİ

KARMA SANAYİ BÖLGESİ

YAPIM İŞLERİ TAMAMLANMIŞ



Bandırma Organize Sanayi Bölgesi

Balıkesir'in İstanbul, Yalova, Bursa ve Kocaeli'ye kara ve deniz yoluyla bağlanması ve Bandırma'nın İstanbul'un sanayi ve lojistikten arındırılma sürecinde önemli bir rol üstlenmesi, Bandırma Organize Sanayi Bölgesi'nin önemini artırmaktadır.

Bandırma Organize Sanayi Bölgesi 161 hektar arazi üzerine kurulu, temel altyapı ve inşaat işleri %100 tamamlanmış olan, modern yönetim anlayışıyla idare edilen sanayi bölgesidir.

Bandırma Limanı'na yakınlığı sayesinde ihracat üssü olma potansiyeli olan bu bölge İstanbul ve çevresindeki yatırımların ilgi odağı olmuş durumdadır. Bandırma Limanı 24 saat, kesintisiz çalışmakta olup çok amaçlı ve uluslararası niteliktedir.

KARAYOLU	MESAFE
İzmir-Bursa Karayolu	60 km
İstanbul-İzmir Otoyolu	40 km
DEMİRYOLU	
Bandırma Demiryolu	30 km
LİMAN	
Bandırma Limanı	30 km

**Balıkesir'de Özel Sektör Temsilcileri
Tarafından Yönetilen Tek OSB**

Bandırma Organize Sanayi Bölgesi



Uygulamalı bilimler ağırlıklı bir yapıya sahip olan Bandırma Onyediy Eylül Üniversitesi bölgenin nitelikli eleman ihtiyacını karşılamakla birlikte, sanayi-üniversite işbirliğini geliştirmeye yönelik birçok proje ve program yönetmektedir. Üniversiteden her yıl 1000'e yakın mühendis ve tekniker mezun olmakta, bölge sanayisi için nitelikli eleman arzı oluşturmaktadır.

Bandırma Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan firmalar, makine ve teçhizat üretimi, gıda işleme ve paketleme, kimyasal ürünler, demir-çelik, orman ve ağaç işleri imalatı gibi muhtelif alanlarda faaliyet gösteren yapıdadır.

Bandırma Organize Sanayi Bölgesi için genişleme çalışmaları devam etmekte olup, faaliyetlerin tamamlanması ile OSB 2 kat büyüklükte bir alana sahip olacaktır.





Dursunbey Organize Sanayi Bölgesi

Dursunbey Organize Sanayi Bölgesi 1.020 dönüm alana kurulmuş olup, 2.000 dönüm genişleme alanına sahiptir. OSB'de kereste, gıda, metal alanlarında faaliyet gösteren işletmeler çoğunlukta olması beklenmekte olup tahsisler başlamıştır.

Balıkesir'in yatırıma hazır en yeni organize sanayi bölgesi olarak Dursunbey OSB, uygun fiyatlarıyla ve demiryoluna sıfır konumuyla yatırımcıların ilgisini çekmektedir.

KARAYOLU	MESAFE
Balıkesir-Kütahya Karayolu	0 km
İstanbul-İzmir Otoyolu	70 km
DEMİRYOLU	
İzmir - Ankara Demiryolu	1 km
LİMAN	
Bandırma Limanı	140 km

UYGUN FİYATLAR

YATIRIMA HAZIR

DEMİRYOLU ULAŞIMI

Burhaniye Zeytin ve Zeytin Ürünleri İşleme İhtisas Organize Sanayi Bölgesi



Burhaniye Zeytin ve Zeytin Ürünleri İşleme İhtisas Organize Sanayi Bölgesi 43 hektarlık bir alana kurulmuştur.

Organize Sanayi Bölgesi yatırımcılara konumu itibarıyla ulaşım açısından avantajlar sunmaktadır. Sanayi bölgesi İzmir-Çanakkale karayoluna 1 km, Koca Seyit Havalimanı'na 5 km mesafede bulunmaktadır.

OSB'de zeytinyağı ve yan sanayi dallarında üretim yapan işletmeler yer alabilecektir.

- ▶ 43 Hektar Kullanılabilir Alan
- ▶ Zeytinyağı ve Yan Sanayi Dallarında Üretim Yapan İşletmelerin Cazibe Bölgesi





Balıkesir Küçük Sanayi Siteleri

Balıkesir sınırları içerisinde toplam 23 sanayi sitesi bulunmaktadır. Bu sanayi sitelerinde binlerce işletme faaliyet göstermekte ve binlerce kayıtlı teknik personel istihdam edilmektedir.

Sanayi sitelerindeki sanayi işletmelerinin faaliyet alanları montaj, bakım onarım, ara mal imalatı, otomasyon ve kısmen nihai mamul üretimidir. Bu işletmeler OSB'lerde faaliyet gösteren üretim tesislerinin dış tedarik ihtiyaçlarını karşılamaktadır.

Balıkesir'de sanayi sitelerinin bu denli yaygın olmasının en büyük avantajı, bölgedeki sanayi yatırımlarının tedarik planlaması yaparken çevre illere doğabilecek muhtemel bağımlılıklarını minimize etmesidir.

Balya

Bigadiç

Burhaniye

Dursunbey

Erdek

Savaştepe

Ayvalık

Manyas

Edremit

Altıeylül

Sındırgı

Bandırma

Karesi

Gönen

Havran

İvrindi

Susurluk

Sanayi sektörü yatırımlarının ivme kazandığı Balıkesir'de her yıl artan ihracat kapasitesi dikkat çekmektedir.

Gıda, maden, mermer, sentetik çuval, elektrikli araç, kimyasal madde gibi 50 çeşit ürün ihracat ağında yerini almıştır.

2017 Yılı İmalat Sanayi İhracatı yaklaşık 537.180.000 \$ Olarak Gerçekleşti

BALIKESİR İHRACAT ÜRÜNLERİ

- ▶ Ağaç Mamulleri ve Orman Ürünleri
- ▶ Elektrik-Elektronik
- ▶ Madencilik Ürünleri
- ▶ Kimyevi Maddeler ve Mamulleri
- ▶ Hayvansal Ürünler
- ▶ Zeytin ve Zeytinyağı
- ▶ Makine ve Ekipmanlar
- ▶ Tekstil Ürünleri
- ▶ Diğer Sanayi Ürünleri

2010 yılı

377.882.000 \$

2017 yılı

537.180.000 \$



Üniversite - Sanayi İşbirliği

Kamu-Üniversite-Sanayi İşbirliği Gelişiyor

İlde Kamu-Üniversite-Sanayi İşbirliğini (KÜSİ) güçlendirmek ve yaygınlaştırmak üzere, Balıkesir’de kamu kurum ve kuruluşları, üniversiteler, sanayi kuruluşları ve STK’lar arasında koordinasyon ve yönlendirme faaliyetleri gösterecek olan KÜSİ Kurulu kurulmuştur. Kurulun en önemli amaçlarından birisi firma, akademisyen eşleştirmesinin en doğru şekilde yapılarak firmalara Ar-Ge, yeni ürün geliştirme ve teknoloji geliştirme faaliyetleri kapsamında gerekli bilimsel desteğin kesintisiz verilmesini sağlamaktır.

Kuruluş Aşamasında 1 Teknopark

Teknoparklar, üniversite veya enstitüler içinde yer alan, ileri teknoloji kullanarak Ar-Ge faaliyeti gerçekleştiren firmaların yer aldığı yapılardır. Bu yapıda faaliyet gösteren firmalara çeşitli devlet desteklerinden yararlanma konusunda ilave avantajlar sağlanmaktadır. Teknoparkların amacı, yüksek katma değerli ürünlerin üretilmesi, Ar-Ge faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi ve üniversite-sanayi işbirliğinin geliştirilmesi için uygun ortamı sunmaktır.

Balıkesir Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi resmi olarak 2014 yılında kurulmuştur. Teknoparkın yönetim kurulu, Balıkesir Büyükşehir Belediyesi, Balıkesir Üniversitesi, Balıkesir Sanayi Odası, Balıkesir Ticaret Odası, Burhaniye Ticaret Odası, Balıkesir ve Bandırma Ticaret Borsaları, Balıkesir OSB’den oluşmakta olup mimari projelerin onaylanmasından sonra hızlı bir şekilde tamamlanması beklenmektedir.

Üniversite - Sanayi İşbirliği





Coğrafi Konum

Marmara Bölgesi'nin güneyinde yer alan Balıkesir; İstanbul, Bursa ve İzmir gibi metropollere yakınlığı ile ön plana çıkmaktadır. Bandırma Limanı ile Türkiye'deki tüm liman şehirlerine doğrudan ulaşım sağlanmakta, bu durum Balıkesir'in Türkiye ile Dünya pazarları arasında kavşak noktası rol üstlenmesini sağlamaktadır.

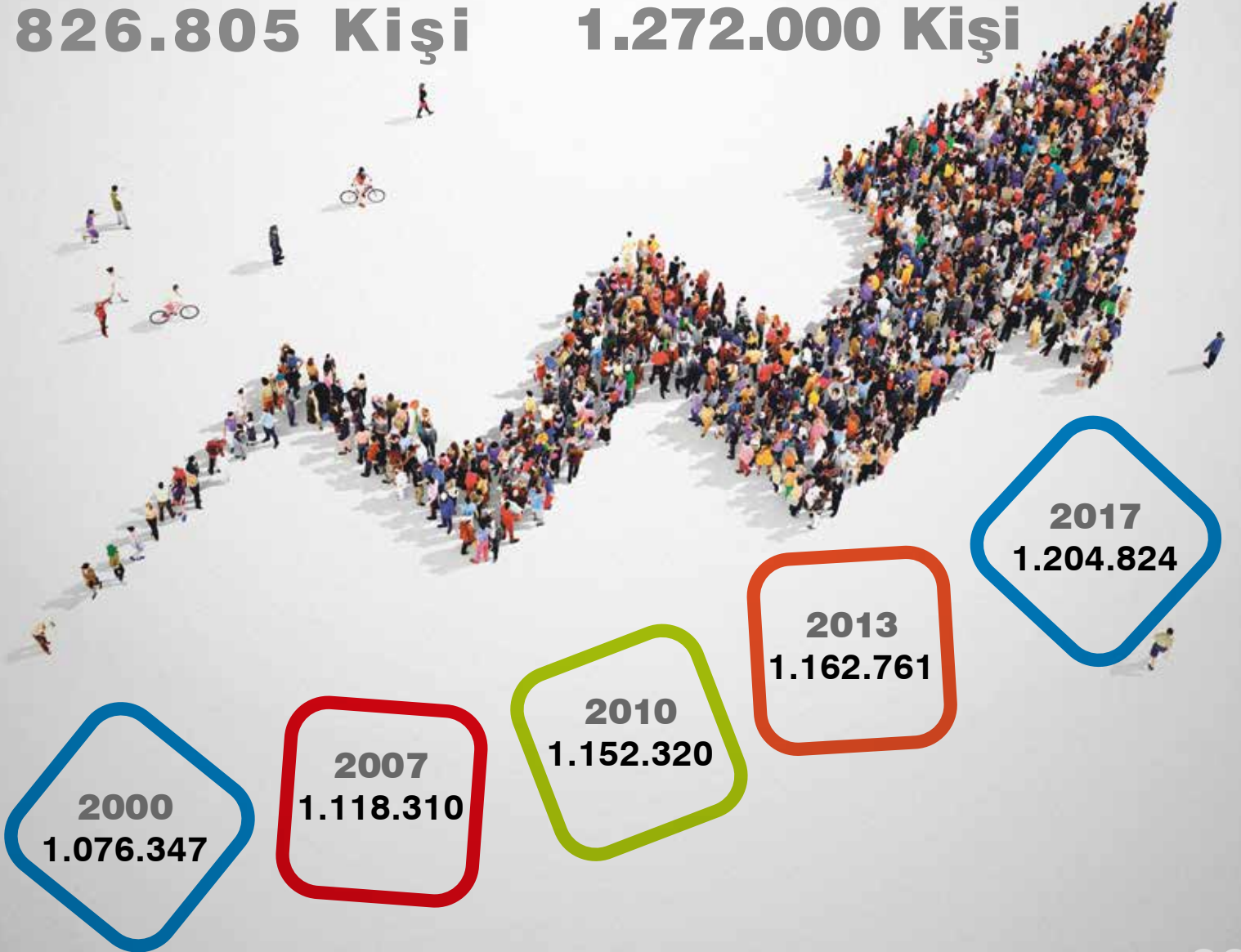
Hem Marmara hem de Ege Denizi'ne kıyısı bulunan Balıkesir, Türkiye genelinde iki denize komşu olan 6 il arasında yerini almıştır.



Yaklaşık 1,2 milyon nüfusuyla Balıkesir, Türkiye nüfusunun %1,5'ini oluşturmaktadır.

Toplam İş Gücü
826.805 Kişi

2025 Toplam Nüfus Projeksiyonu
1.272.000 Kişi





Balıkesir'de Eğitim

Sahip olduğu eğitim alt yapısı ile bütün sektörlerin ihtiyaç duyduğu ara eleman ve nitelikli insan kaynağı ilde bulunmaktadır.

Balıkesir Üniversitesi ve Bandırma Onyedi Eylül Üniversitesi 18 fakülte ile eğitim vermektedir.

İlde lisans öncesi 850 eğitim kurumu faaliyet göstermektedir.

- ▶ %100 İlkokul-Ortaokulda Okullaşma
- ▶ %90 Lisede Okullaşma



**Toplam Öğrenci Sayısı
50.000'i Aşan Üniversiteler ile Eğitim Gelişiyor...**

Her İlçede Meslek Eğitimi Gerçekleştiren
Eğitim Kurumları ile Daha Nitelikli Nesiller Balıkesir'de Yetiştiriyor



2 Üniversite



18 Fakülte



6 Yüksekokul



19 Meslek Yüksekokulu



85 Bölüm

Balıkesir'de Sağlık

Tüm ilçelere yayılmış 31 hastanenin; 23'ü devlet, 7'si özel hastane, 1'i araştırma ve eğitim hastanesi olarak hizmet vermektedir. Hastanelerin 3'ü ağız ve diş sağlığı merkezi olarak faaliyet göstermektedir.

Balıkesir'de

- ▶ 20 Toplum Sağlığı Merkezi
- ▶ 146 Aile Sağlığı Merkezi
- ▶ 4 İlçede Entegre Devlet Hastanesi
- ▶ 1 Halk Sağlığı Laboratuvarı

Hizmet vermektedir.

23
Devlet
Hastanesi

7
Özel
Hastane

3
Ağız ve
Diş Sağlığı
Merkezi

146
Aile Sağlığı
Merkezi



Metropollerin Kesişim Noktası

**Lojistikte Güçlü
Alt Yapı Avantajları**

**Çevre İllerde Toplam
27 Milyonluk Nüfus...**

Ürün Taşımacılığında Güçlü Bir Liman “Bandırma”

Bandırma limanı, tüm ülkeye demiryolu ağı ile bağlanmış ve kombine taşımacılık faaliyetlerinde her türlü yükün elleçlenebildiği bir limandır. Gökköy Lojistik Merkezi'ne doğrudan demiryolu ile ulaşım mevcuttur.





TCDD Gökköy Lojistik Merkezi

- ▶ Bandırma Limanı 110 Km
- ▶ İzmir Limanı 230 Km



GÖKKÖY LOJİSTİK MERKEZİNDE;

- ▶ 211.000 m²'lik Lojistik Alan
- ▶ Konteyner yükleme, boşaltma, transfer ve stok alanları
- ▶ Gümrüklü, gümrüksüz sahalar

Balıkesir'in Lojistik Altyapısı Her Geçen Gün Daha da Gelişiyor

Büyük Anadolu Lojistik Organizasyonlar Projesi (BALO)

Gökköy Lojistik Köyü gibi Batı ve Orta Anadolu'daki yük toplama merkezlerinden alınan yükler, blok trenler ile kavşak noktası olan Bandırma'daki yük toplama merkezine ulaşacak buradan tren feribotları ile Tekirdağ'a ulaştıktan sonra Tekirdağ-Muratlı arasındaki bağlantı yolu ile uluslararası demiryolu şebekesi ile birleşerek Avrupa'ya ulaşacaktır.

Kapıkule sınır kapısından çıkış yapacak olan blok trenler, Viyana, Nürnberg, Stuttgart, Köln ve Lyon'daki lojistik merkezlere ulaşacaktır.



Koca Seyit Havalimanı

1997'de hizmete giren Koca Seyit Havalimanıyla İstanbul, Ankara gibi metropollerden Balıkesir'in her noktasına ulaşım sağlanmaktadır.

- ▶ 23.600 Metrekarelik Terminal
- ▶ 6 Uçak Kapasiteli 2 Apron
- ▶ 22 Kontuar ile Hızlı Hizmet
- ▶ 120'si Dış Hat Olmak Üzere Yılda 22.000'in Üzerinde Uçuş
- ▶ İç Hat ve Dış Hattta Yılda 440.000 Yolcu
- ▶ Engelsiz ve Yeşil Havalimanı Sertifikalı



4 Saatlik Ulaşım Halkası



Balıkesir'in lojistik merkez olmasını sağlayacak "4 Saatlik Ulaşım Halkası", Marmara Denizi çevresinde ulaşımı 4 saatte tamamlamayı sağlayarak, yeni yapılan ulaşım projeleri ile bütünleşerek BALO (Büyük Anadolu Lojistik Organizasyonlar) projesi ile beraber Balıkesir'in Avrupa'ya açılmasını kolaylaştıracaktır.



Avrupa

Kuzey Marmara Otoyolu
Yavuz Sultan Selim Köprüsü

Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir
Otoyol Projesi
1915 Çanakkale Köprüsü

TEKİRDAĞ

İSTANBUL

Marmara Denizi

YALOVA

KOCAELİ

Tekirdağ-Çanakkale-Bandırma
Demiryolu Projesi

Gebze-Orhangazi-İzmir
Otoyol Projesi
Osmangazi Köprüsü

ÇANAKKALE

Bandırma

BURSA

BİLECİK

Bandırma-Bursa-Bilecik
Yüksek Hızlı Tren Hattı Projesi

BALIKESİR

Küçükkuyu

Körfez Hafif Raylı
Sistem Projesi

Ege Denizi

Altınova

Bandırma-Balıkesir-İzmir
Yüksek Hızlı Tren Projesi

İZMİR

- Bandırma-Bursa-Bilecik Yüksek Hızlı Tren Hattı Projesi
- Bandırma-Balıkesir-İzmir Yüksek Hızlı Tren Projesi
- Tekirdağ-Çanakkale-Bandırma Demiryolu Projesi
- Kuzey Marmara Otoyolu - Yavuz Sultan Selim Köprüsü
- Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyol Projesi - Osmangazi Köprüsü
- Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyol Projesi - 1915 Çanakkale Köprüsü
- Körfez Hafif Raylı Sistem Projesi

Balıkesir ile Bağlantılı Büyük Ulaşım Projeleri

► Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyol Projesi - Osmangazi Köprüsü

İstanbul-İzmir arasında ulaşım süresini 3,5 saate düşürecek proje, 433 km uzunluğundadır. Balıkesir, otoyol projesinin geçiş noktasında yer almaktadır. Bu projenin tamamlanması ile İstanbul-Balıkesir 2 saat, Balıkesir-İzmir ulaşımı 1,5 saatte tamamlanacaktır. Projenin bir parçası olarak faaliyete geçmiş olan Osmangazi Köprüsü, toplamda 2.682 metre uzunluk ve 1550 metre orta açıklığıyla dünyanın orta açıklığı en uzun olan 4. köprüsüdür.

► Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyol Projesi - 1915 Çanakkale Köprüsü

Ege ve İç Anadolu ile Trakya ve Avrupa arasındaki ulaşımı sağlamak için İstanbul Boğaz Geçişine bu projeye, alternatif farklı güzergâhlar kazandırılacaktır. Tekirdağ-Çanakkale-Balıkesir Otoyolu'nun Gebze-İzmir Otoyolu'na Balıkesir civarında bağlanmasıyla ilde turizm ve diğer sektörler açısından hareketlenme sağlanacaktır.

► Bandırma-Balıkesir-İzmir Yüksek Hızlı Tren Projesi

Ege'yi, Bandırma ve Tekirdağ Limanları ile Avrupa'ya bağlayacak olan proje, yük ve yolcu taşıma hattı olarak hizmet verecektir. Bursa bağlantısı ile de Ankara-İstanbul hattına bağlanacaktır.

► Bandırma-Bursa-Bilecik Yüksek Hızlı Tren Hattı Projesi

215 km uzunluğundaki projenin tamamlanmasıyla sanayisi gelişmiş bir il olan Bursa ile Bandırma arasında demiryolu ulaşımı sağlanacaktır.

► Tekirdağ-Çanakkale-Bandırma Demiryolu Projesi

Bandırma-Çanakkale arası yolcu ve yük taşımacılığına hizmet verecek olan demiryolu projesi, Bandırma'dan başlayarak Bandırma Organize Sanayi Bölgesi ve Gönen Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgeleri'ni kapsayacak şekilde Biga ve Karabiga güzergahları üzerinden Çanakkale'ye ve oradan Tekirdağ'a ulaşacaktır.

► Körfez Hafif Raylı Sistem Projesi

Altınova ve Küçükkuyu arasında planlanan proje ile turistik potansiyeli yüksek bölge olan körfez hattında hızlı ve rahat bir ulaşım sağlanacaktır.

Teşvikler

**Ege ve Marmara Denizine Kıyısı Olan İller
Arasında En Avantajlı Teşvik Bölgesi**



Ekonomi Bakanlığı, bölgesel gelişmişlik farklarının azaltılması, katma değeri yüksek yatırımların teşvik edilerek artırılması, üretim ve istihdam rakamlarının iyileştirilmesi, uluslararası rekabet gücünü artıracak araştırma ve geliştirme çalışmalarının yaygınlaşması amaçları doğrultusunda yatırımlar için destek sağlamaktadır.

BÖLGESEL TEŞVİK UYGULAMALARI

► Gümrük Vergisi Muafiyeti

Teşvikten yararlanan yatırımda temin edilecek ithal makine ve teçhizat için gümrük vergisi ödenmemektedir.

► KDV İstisnası

Teşvikten yararlanan yatırım kapsamında alınan makine ve teçhizatlar KDV ödenmemektedir.

► Sigorta Primi İşveren Hisse Desteği

Teşvik kapsamında gerçekleşen ilave istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmı Bakanlıkça ödenecektir.

► Vergi İndirimi

Teşvik kapsamında olan yatırımlarda yatırım yapılan bölgelere ait oranlara göre gelir ve kurumlar vergisi belirli bir süre indirimli ödenmektedir.

► Yatırım Yeri Tahsisi

Teşvik belgesi ile gerçekleşen yatırımlarda, yatırımın bazı durumlarda hızlandırılması için ücretsiz olarak yer tahsisi gerçekleştirilmektedir.

► Faiz Desteği

Bölgesel yatırımlarda teşvik kapsamında kullanılacak en az bir yıl vadeli yatırım kredilerinde faiz indirimi desteği bulunmaktadır.

Orta-yüksek teknoloji sınıfındaki ürünlerin üretimi 4. Bölge teşviklerinden yararlanmaktadır.

Organize Sanayi Bölgelerinde Yapılan Yatırımlar 4. Bölge Yatırımları Kapsamında Değerlendirilmektedir. Balıkesir Bölgesel Teşviklerde 3. Bölgede Yer almaktadır.



Bilim, Sanayi Ve Teknoloji Bakanlığı

Sanayinin daha rekabetçi bir yapıya kavuşması için Ar-Ge, yenilikçilik ve girişimciliğin desteklenmesi ve geliştirilmesi doğrultusunda işletmelere aşağıda sıralanan destekler sağlanmaktadır.

► Teknogirişim Sermayesi Desteği

Teknogirişim Sermaye Desteği ile yenilikçi iş fikirleri olan genç girişimcilere, kavram geliştirme, fizibilite, laboratuvar çalışmaları, tasarım prototip üretimi, pilot tesisin kurulması, deneme üretimi ve tip testlerinin yapılması aşamalarına destek sağlamaktadır.

► Sanayi Tezleri Proje Desteği

Sanayi Tezleri (SAN-TEZ) Programı kapsamında Bakanlık, KOBİ'lerin Ar-Ge ve inovasyon ile ilgili çalışmalarında üniversite işbirliği kültürünü kazanmaları için destek sağlamaktadır.

► Teknoloji Geliştirme Bölgeleri

Ülkede üniversite-sanayi işbirliğini geliştirmek ve yeni veya ileri teknolojide mal ve hizmet üretmek isteyen girişimcilere, araştırmacı ve akademisyenlerin sınıî ve ticari faaliyetlerini üniversitelerin yanında veya yakınında yürütebilmelerine destek vermek ve bu üniversitelerden yararlanabilmelerini sağlamak amacıyla Teknoloji Geliştirme Bölgeleri kapsamında teşvik sağlanmaktadır.

Teknoloji Geliştirme Bölgelerine sağlanan teşvikler şu şekildedir;

Gelir ve Kurumlar Vergisi
Stopajı Desteği

Personel Ücret Vergileri
Stopajı Desteği

KDV Muafiyeti

Sigorta Primi Desteği

Atık Su Desteği

Yabancı Yatırımcıların
Teşvik Edilmesi

Yabancı Uyruklu
Personel Çalıştırma Kolaylığı

AR-GE Yatırım Desteği

Öğretim Üyelerine
Sağlanan Destekler

TÜBİTAK, katma değer yaratan işletmelerin Ar-Ge çalışmalarını teşvik etmek ve bu yolla Türkiye sanayisinin Ar-Ge yeteneğinin artırılması amacı ile destek programları yürütmektedir. Yatırımın %60'ına kadar hibe olanağı sunulmaktadır.

**Sanayi Ar-Ge Projeleri
Destekleme Programı**

**Proje Pazarları
Destekleme Programı**

**KOBİ Ar-Ge Başlangıç
Destek Programı**

**Uluslararası Sanayi Ar-Ge
Projeleri Destekleme Programı**





Küçük ve orta büyüklükteki işletmeleri desteklemek için çeşitli destekler sunulmaktadır.

Bu destekler işletmelerin yatırımlarını büyütmesi, teknoloji kullanım oranlarını artırması ve AR-GE kapasitesini geliştirmesi amacıyla verilmektedir.

Destek türüne göre çeşitli oranlarda hibe ve kredi olanakları sunan KOSGEB, bölgedeki yatırımlar için ciddi avantaj sağlamaktadır.

KOBİ Proje Destek Programı

Tematik Proje Destek Programı

Kredi Faiz Desteği

**İşbirliği Güçbirliği
Destek Programı**

Genel Destek Programı

**AR-GE, İnovasyon ve Endüstriyel
Uygulama Destek Programı**

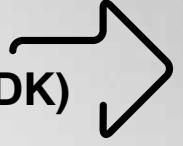
Uygulama Destek Programı

Girişimcilik Destek Programı

**Gelişen İşletmeler Piyasası
Kobi Destek Programı**



Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu (TKDK)



Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu; Türkiye'nin sürdürülebilir kalkınmasını sağlamak, öncelikli hedeflere hizmet etmek ve sektörde faaliyet gösteren işletmelerin Avrupa Birliği standartlarını yakalamasını sağlamak için yatırımcılara belirli konularda destek sağlamaktadır. Mali katkı, Avrupa Birliği ve Türkiye Cumhuriyeti eş-finansmanından oluşturulan fon ile sağlanmaktadır. Yatırım destekleri geri ödemesiz olarak uygulanmaktadır.

Destek Sağlanan Konular

- ▶ Süt, kırmızı et, kanatlı eti ve yumurta üretilmesi, işlenmesi, pazarlanması
- ▶ Bitkisel üretimin çeşitlendirilmesi ve bitkisel ürünlerin işlenmesi ve paketlenmesi
- ▶ Süs bitkileri, tıbbi ve aromatik bitkiler, mantar ve misel, fide ve fidan, çiçek soğanı üretimi
- ▶ Arıcılık ve arı ürünlerinin üretimi, işlenmesi ve paketlenmesi
- ▶ Su ürünleri yetiştiriciliği
- ▶ Yerel tarım sektörüne yönelik makine parkı kurulması, geliştirilmesi





Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Destekleri

► Verimlilik Artırıcı Proje Destekleri

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, enerji verimli ekipman ve sistem kullanımı, onarım, yalıtım, modifikasyon, rehabilitasyon ve proses düzenleme gibi yollarla; gereksiz enerji kullanımını azaltacak projelere destekleme sağlamaktadır.

► Gönüllü Anlaşma Destekleri

İşletmelerin geçmiş 5 yıllık enerji yoğunluklarının ortalaması olan referans enerji yoğunluğuna göre, önceden taahhüt ederek üç yıllık izleme dönemi sonunda ortalama en az %10 oranında enerji yoğunluğunu azaltan işletmelere destekler sağlanmaktadır.

Güney Marmara Kalkınma Ajansı



Güney Marmara Kalkınma Ajansı (GMKA) Balıkesir ve Çanakkale’de kayıtlı olan işletmelere “Proje Teklif Çağrısı” yöntemiyle hibe vermektedir.

Proje teklif çağrısı, belirli bir destek programı kapsamında KOBİ’lerin, program için belirlenmiş konu ve koşullara uygun olarak proje teklifi sunabildikleri bir destek türüdür. Yılın belirli dönemlerinde başvuru yapılabilen destek programlarında bugüne kadar tarıma dayalı sanayinin geliştirilmesi, işletmelerin yenilikçilik ve ihracat kapasitelerinin artırılması gibi konularda işletmelere yönelik destekler verilmiş olup desteklenecek konu ve sektörler her yıl, her program özelinde değişebilmektedir.





Diğer Destekler

► Türkiye Sınai Kalkınma Bankası

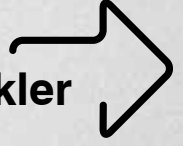
TSKB, yatırımcılara uzun vadeli kredi imkânı sunan yatırım bankası olarak görev yapmaktadır. Banka aynı zamanda, Dünya Bankası ve Avrupa Yatırım Bankası gibi fon sağlayıcı kuruluşların destekleri için aracılık görevi üstlenmektedir. Banka, fon desteği, kredi desteği ve miktarı proje konularına göre değişmektedir.

► Avrupa Yatırım Bankası

Avrupa Yatırım Bankası KOBİ'lere avantajlı kredi imkânları sağlamaktadır.

► Dünya Bankası

İhracat yapmayı hedefleyen firmaları teşvik etmek ve ihracat rakamlarını yükseltmek amacıyla firmalara krediler sunulmaktadır.



► Kredi Garanti Fonu

Kredi Garanti Fonu, KOBİ'lerin banka kredilerinde yüksek teminat ödemelerini azaltarak istihdamın artması, ihracat rakamlarının iyileşmesi ve bölgesel kalkınma farklılıklarının azaltılmasını sağlamayı amaçlamaktadır. Kredi Garanti Fonu'ndan yararlanmak isteyen tüm işletmeler çalıştıkları bankaya ilgili konuda başvuru yaparak sonuca ulaşabilmektedir.

► Eximbank Kredileri

Eximbank, ihracatın geliştirilmesi, ihraç edilen mal ve hizmetlerin çeşitlendirilmesi, ihraç mallarına yeni pazarlar kazandırılması, ihracatçıların uluslararası ticarete paylarının artırılması ve girişimlerinde gerekli desteğin sağlanması, ihracatçılar ve yatırımcılara uluslararası piyasalarda rekabet gücü ve güvence kazandırılması, yurt dışında yapılacak yatırımlar ile ihracat maksadına yönelik yatırım malları üretim ve satışının teşvik edilmesi amacıyla kredi destekleri sağlamaktadır.

Eximbank kredileri:

- Kısa Vadeli İhracat Kredileri ► Özellikli Krediler ► Döviz Kazandırıcı Hizmetler Kapsamındaki Krediler
- Avrupa Yatırım Bankası Kaynaklı Krediler ► İhracata Dönük Üretim Finansman Kredisi
- Yurtdışı Fuar Katılım Kredisi ► Serbest Bölge Kredileri



Güney Marmara Kalkınma Ajansı Balıkesir Yatırım Destek Ofisi ile Yanınızda

Güney Marmara Kalkınma Ajansı Balıkesir Yatırım Destek Ofisi, il yatırım ortamının iyileştirilmesi, yatırım ortamının çeşitli yöntemler ile tanıtılarak yatırım çekilmesi ve yatırım kararı alan yatırımcılara yatırım süreçlerinde destek olunması konularında faaliyet göstermektedir.

Yatırım Ofisi bu faaliyetleri kapsamında;

- ▶ Yatırımcıların ihtiyaç duydukları alanlarda bilgilendirilmesi
- ▶ İlin iş ve yatırım ortamına ilişkin analiz, rapor, envanter çalışmalarının yürütülmesi ve çalışmaların yatırımcılar ile paylaşılması
- ▶ Yatırıma uygun arazi tespiti konusunda yatırımcıya destek olunması
- ▶ Yatırımların izin ve ruhsat süreçlerinin takibinin yapılması
- ▶ Yatırım ortamını tanıtıcı organizasyonlar düzenlenmesi
- ▶ İlin iş ve yatırım ortamının iyileştirilmesi için stratejiler hazırlanması, uygulanması ve yatırımcının muhatap olduğu kurumlar arasında iş birliğinin geliştirilmesi çalışmaları yürütmektedir.

**Kurumlar Arası
Güçlü İletişim Ağı**

Nitelikli Personel

**Güçlü
Kurumsal Yapı**





Yatırım Destek Ofisi Hizmetleri

Balıkesir Yatırım Destek Ofisi

İlin iş ve yatırım ortamının geliştirilmesi, yatırım olanaklarının yatırımcıya tanıtılarak daha fazla yatırımcı çekilmesi, yatırımcının yönlendirilmesi ve bilgilendirilmesine yönelik çeşitli çalışmalar yürütmektedir.

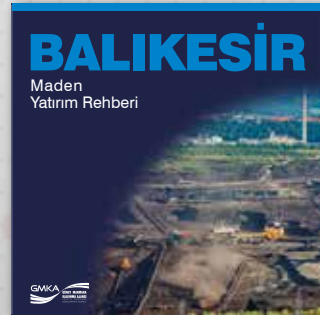
Balıkesir Yatırım Destek Ofisi

*Nitelik personeli
Güçlü kurumsal yapısı
Kurumlar arası güçlü iletişim ağı ile yatırımcıya hizmet sunuyor.*

İlin Yatırım Ortamının Tanıtılması



İlin iş ve yatırım ortamının tanıtılması ve ile yatırımcı çekilmesi amacıyla yurtiçi ve yurtdışı konferans, fuar, seminer, toplantı, iş gezisi gibi organizasyonlar düzenlenmekte ve bu tür organizasyonlara katılım sağlanmaktadır. İlin yatırım olanaklarını yatırımcıya tanıtmak için yazılı ve görsel materyaller hazırlanmaktadır.





Yatırıma Uygun Arazi Envanteri

Ajans, yerel kurumlarla kurmuş olduğu güçlü bağlar aracılığıyla yatırımcılara yatırıma uygun arazi bulma konusunda destek olmaktadır. Ayrıca yatırımcılara arazilerini satmak veya kiralamak isteyen arazi sahipleri ajansı ziyaret ederek yatırıma uygun arazi envanterinin geliştirilmesine katkı sağlamaktadır.

KAMU ARAZİLERİ

ŞAHIS ARAZİLERİ

ORGANİZE
SANAYİ BÖLGELERİ

Bilgilendirme-Yönlendirme Hizmeti Yatırım Destek Ofisinde



Balıkesir Yatırım Destek Ofisi, kamu ve özel sektör tarafından merkezi veya yerel düzeyde uygulanan mali ve teknik desteklere ilişkin öncelikler, kapsam, yararlanma koşulları, başvuru için gerekli belgeler gibi hususlarda yatırımcıyı bilgilendirme ve yönlendirme çalışmaları yürütmektedir.

Aynı zamanda yatırımcılar için yatırım yapmadan önce, yatırım aşamasında ve işletme aşamasında ihtiyaç duydukları bilgilendirme ve yönlendirme hizmetleri sağlamaktadır.

İlde öne çıkan sektörlerle yönelik araştırma çalışmaları yapılarak, hammadde, enerji, lojistik, iş gücü gibi yatırım kararının alınmasında etkisi olan konularda veri toplanarak yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.

Balıkesir'de faaliyet gösteren işletmelerin ihtiyaçları doğrultusunda nitelikli eğitmenler eşliğinde çeşitli eğitimler düzenlenmektedir.



Yatırımlar Tek Elden Takip Ediliyor

Yatırımcıların izin ve ruhsat işlemleri tek elden takip edilerek, sürecin hızlı bir şekilde tamamlanması sağlanmaktadır.

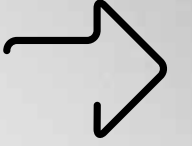


ÇED



ÇALIŞMA İZNI





Kurum görüşleri

Arazi tahsisi

İşyeri açma izni

İlgili Kuruluşlar

Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı



Telefon: (0312) 201 50 00
Web adresi: www.sanayi.gov.tr

Balıkesir Valiliği



Telefon: (0266) 245 13 01
Web adresi: www.balikesir.gov.tr

Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Balıkesir İl Müdürlüğü



Telefon: (0266) 243 02 52
Web Adresi: balikesir.sanayi.gov.tr

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi



Telefon: (0266) 239 15 10
Web adresi: www.balikesir.bel.tr

Balıkesir Sanayi Odası



Telefon: (0266) 281 11 80
Web adresi: bso.org.tr

Balıkesir Ticaret Odası



Telefon: (0266) 244 68 68
Web adresi: bato.org.tr

Güney Marmara Kalkınma Ajansı



Telefon: (0266) 246 10 00
Web adresi: www.gmka.gov.tr

Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü



Telefon: (0266) 224 47 15
Web adresi: balikesir.csb.gov.tr

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı



Telefon: (0312) 212 64 20
Web adresi: www.enerji.gov.tr

Balıkesir Üniversitesi



Telefon: (0266) 612 14 00-08
Web adresi: www.balikesir.edu.tr

Bandırma Onyediy Eylül Üniversitesi



Telefon: (0266) 717 01 17
Web adresi: www.bandirma.edu.tr

Türkiye Bilimsel ve Teknolojik Araştırma Kurumu (TÜBİTAK)



TÜBİTAK

Telefon: (0312) 468 53 00
Web adresi: www.tubitak.gov.tr

İlgili Kuruluşlar

Ekonomi Bakanlığı



Telefon: (0312) 204 75 00
Web adresi: www.ekonomi.gov.tr

KOSGEB Balıkesir Müdürlüğü



Telefon: (0266) 244 20 33
Web adresi: www.kosgeb.gov.tr

Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu - Balıkesir İl Koordinatörlüğü



Telefon: (0266) 245 58 61
Web adresi: balikesir.tkd.gov.tr

Türkiye Sınai Kalkınma Bankası



Telefon: (0212) 334 50 50
Web adresi: www.tskb.com.tr

Avrupa Yatırım Bankası



Telefon: +352 43 79 1
Web adresi: www.eib.org

Dünya Bankası - Türkiye Ofisi



Telefon: (0312) 459 83 00
Web adresi: www.worldbank.org.tr

